

SPRAWOZDANIE ZARZĄDU
firmy Polish Energy Partners S.A. z siedzibą
w Warszawie, ul Wiertnicza 169
z działalności w roku obrotowym 2004.

1. Polish Energy Partners S.A. zwana dalej "Spółką" została zarejestrowana 17 lipca 1997 roku w Rejestrze Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy m. st. Warszawy, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 26545.
2. Siódmy rok obrotowy Spółki obejmował okres od 01.01.2004 do 31.12.2004 i pokrywał się odpowiednio z rokiem podatkowym.
Był to rok będący kontynuacją działań rozpoczętych w 2003 roku, które dały podstawy do dalszego rozwoju firmy na wyższym poziomie jakościowym i ilościowym.
3. Sprawozdania Finansowe za rok obrotowy 2004 wykazują sumy bilansowe po stronie pasywów i aktywów 125.977 tysięcy złotych w dniu 31.12.2004 oraz w Rachunku Zysków i Strat wynik finansowy netto 18.875 tysięcy złotych za rok obrotowy 2004.
Spółka w 2004 roku wypracowała zysk netto w wysokości 18.875 tysięcy złotych przy przychodach ze sprzedaży 28.409 tysięcy złotych i zysku z działalności operacyjnej w wysokości 5.637 tysięcy złotych.
4. W trakcie roku obrotowego 2003 Zarząd dokonał odpisu na trwałą utratę wartości majątku trwałego oraz należności związanych z Elektrociepłownią Wizów w związku z niepewnością co do możliwości kontynuacji działalności Z.Ch. Wizów, będącego jedynym odbiorcą energii i ciepła produkowanego przez elektrociepłownię. Natomiast w 2004 roku nastąpiła poprawa standingu finansowego Z.Ch. Wizów. W związku z powyższym zostały w dużej mierze rozwiązane w/w rezerwy w trakcie trwania roku obrotowego 2004.
5. Łączna wartość składników aktywów trwałych zmniejszyła się z 79.927 tysięcy złotych wartości księgowej netto w dniu 01.01.2004 do 72.801 tysięcy złotych wartości księgowej netto w dniu 31.12.2004.
6. Informacja o ryzykach kredytowym i stopy procentowej
Zobowiązania finansowe Spółki utrzymywane są do terminu wymagalności.
Efektywne oprocentowanie zobowiązań finansowych jest zbliżone do nominalnej stopy procentowej (prowinizje zapłacone przez spółkę sięgają 0,17% wartości uruchomionych kredytów).
Relatywnie niewielka liczba odbiorców, z którymi Spółka ma podpisane umowy sprzedaży oraz umowy na świadczenie usług zwiększa poziom koncentracji kredytowej Spółki. Niewypłacalność jednego z odbiorców może mieć znaczący wpływ na działalność Spółki. Z drugiej jednak strony ograniczona liczba odbiorców pozwala efektywniej monitorować i zarządzać tym ryzykiem.
7. Działalność Spółki w okresie sprawozdawczym 2004 była wynikiem planowej realizacji założeń i wytycznych, a polegała w szczególności na:
 - Rozwoju nowych projektów, w tym w szczególności:

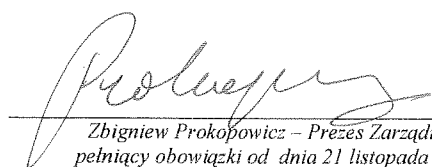
- w obszarze energetyki odnawialnej. Trwa kontynuacja prac w ramach umowy z EPA sp. z o.o. mająca na celu przygotowanie projektu Farm Wiatrowych,
- w dniu 14 stycznia 2004 roku została zawarta z Zakładami Koksowniczymi Wałbrzych S.A. umowa na dostawy energii elektrycznej („Projekt Mercury”). W ramach realizacji Projektu Mercury przeprowadzany jest program inwestycyjny w elektrociepłowni w Wałbrzychu. W ramach tego programu w Wałbrzychu zostanie zrealizowany i oddany do eksploatacji w czerwcu 2005 nowoczesny blok energetyczny o mocy 8,3 MWe opalany gazem koksowniczym. Dla potrzeb realizacji tego projektu Polish Energy Partners S.A. i Comax sp. z o.o. powołały do życia spółkę komandytową Mercury Energia – Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowe i Pośrednictwa Comax sp. z o.o. Spółka komandytowa.

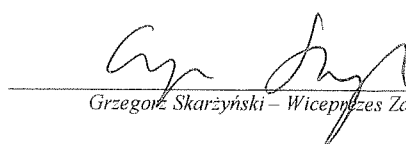
- Pozyskiwaniu kapitału na finansowanie projektów. W dniu 10.12.2004 roku PEP S.A. uzyskała zgodę Komisji Papierów Wartościowych i Giełd na wprowadzenie akcji do publicznego obrotu.
- Pozyskiwaniu korzystnych cenowo paliw,
- Wypracowaniu optymalnej struktury organizacyjnej.


8. Na koniec okresu sprawozdawczego zatrudnienie pełnoetatowe wynosiło 39 osób.


9. W roku 2005 planowany jest dalszy intensywny rozwój polegający na pozyskiwaniu i realizacji kolejnych projektów.

Polish Energy Partners zamierza wciąż pracować nad ciągłym umacnianiem swojej pozycji pierwszego Prywatnego Producenta Energii Elektrycznej i Ciepła świadczącego konkurencyjne i przyjazne dla środowiska usługi energetyczne dla przemysłu, gmin oraz zakładów energetycznych.


Zbigniew Prokopowicz – Prezes Zarządu
pełniący obowiązki od dnia 21 listopada 2004 r.


Grzegorz Skarzyński – Wiceprezes Zarządu


Robert Stelmaszczyk – Prezes Zarządu
do dnia 21 listopada 2004r.


Anna Kwarciańska – Członek Zarządu

